

①町道根兩駅西側線先の検討結果及び今後の計画について

②年間運営費の負担見込み、支出方法及び収入見込みについて

【年間運営費】		(単位：千円)			
細節	内容	必要額	出店者負担	共益費	町負担
消耗品費	事務用品等	240			240
印刷製本費	パンフレット、チラシ印刷	200			200
電気料	電気料	※1 3,600	2,001		1,599
水道料	水道料	※1 208	115		93
下水道料	下水道料	※1 171	95		76
通信料	光ケーブル通信料	120			120
保険料	火災保険料	55			55
委託料	消防設備点検委託料	※2 368		204	164
	自家用電気工作物保安管理	※2 235		130	105
	施設警備委託料	※2 372		75	297
	施設清掃委託料	※2 2,071		486	1,585
	除雪委託料	200			200
借上料	土地借上料	509			509
	計	8,349	2,211	895	5,243

【支払方法】

- 上記の必要額を全て町会計から支出する。
- 上記のうち、※1の経費については、出店者ごとの使用量を子メーターで把握した上で出店者負担額を請求し、「雑入」として町会計に受け入れる。
- 上記のうち、※2の経費については、出店者ごとの貸付面積で按分した額を請求（共益費として請求）し、「雑入」として町会計に受け入れる。

【収入見込み】			
山陰合同銀行	3,500円×261.79㎡	916,265円	
広島ガス住設	3,500円×97.7㎡	341,950円	
山陰ヤクルト販売	3,500円×68.71㎡	240,485円	
日野町観光協会	3,500円×210.16㎡	735,560円	
さくら	3,000円×466.62㎡	0円	1,399,860円（3年間は免除）
	計	2,234,260円	3,634,120円
		【当初3年間】	【4年目以降】

③空きオフィスゾーンの公募状況について

- ・12月21日から1月15日までの間、出店者を募集したところ、1社から申し込みがあった。
- ・今後、2階オフィスゾーンの改修工事を行い、今春を目途に入居していただく予定である。

④嘱託職員の公募状況について（12月補正予算計上分）

- ・1月5日から26日までの間に公募を行ったところ、1名から応募があった。近日中に面接を行い、可否を決定する予定である。
- ・なお、募集は現在も継続している。

⑤借地の今後について