

物件No.67 黒坂小学校玄関口まで約50m、JR黒坂駅まで約120！和室7間、応接室、広いキッチンが魅力です。



所在地		黒坂地区			
最寄駅		JR伯備線黒坂駅 徒歩約1分（約120m）			
構造		木造二階建て			
建築年		昭和29年（築約65年）	空き家になった時期	平成27年4月	
希望家賃（月）		35,000円	保証金	なし	
売却		応相談	ペット	可（屋外）	
基本情報	水道	水道	町上水道		
		下水道	町下水道		
	風呂	プロパンガス	  		
	台所	プロパンガス			
トイレ	洋式水洗				
付帯物件等	テレビ	中海テレビ接続工事・加入が必要です。			
	駐車場	車庫（1台分）			
	田・畑	敷地内に有り			
周辺環境	黒坂小学校 徒歩約1分（30m）				
	日野中学校 自動車約13分（9.1km、バス通学区内です。）				
	日野病院 自動車約12分（8.4km、バスルートです。）				
改修の要否	・給湯器の設置が必要です（所有者さんが設置されます。）				
その他特記事項	<p>・JR黒坂駅（伯備線）、郵便局、公民館、スーパー、バス停、薬局、役場支所、警察署等に徒歩圏内です。小学校の玄関口まで約50mです。残っている家財は使用可能ですが、不要な場合は家財処分等の補助金制度の利用も可能です。</p> <p>①町外からの移住者（予定、転入後から3年未満の方）②中学生以下の子を扶養している方③年齢が40歳未満の夫婦（どちらか一方可）、どれかに該当する方は、購入に際し補助金対象となる場合があります。</p> <p>各種補助金制度に関しては、役場 企画政策課（0859-72-0332）までお問い合わせください。</p>				

令和元年5月現在