

物件No.66

JR伯備線「黒坂駅」、黒坂小学校まで徒歩圏内。
 単身または少人数で使用するのにはいい広さの平屋です。



所在地		黒坂地区	
最寄駅		JR伯備線黒坂駅 徒歩約5分 (約400m)	
構造		木造平屋建て	
建築年		築35年(建築時期:昭和59年1月)	空き家になった時期 平成30年7月頃
希望家賃(月)		20,000円	保証金 無
売却		希望無し	ペット 可
基本情報	水道	水道	町上水道
		下水道	無
	風呂	プロパンガス	
	台所	プロパンガス	
トイレ	汲み取り・洋式水洗		
付帯物件等	テレビ	中海テレビ接続工事必要	
	駐車場	有(1台分)	
	田・畑	無	
周辺環境	黒坂小学校 徒歩約1分(100m)		
	日野中学校 自動車約10分(8.5km、バス通学区内です。)		
	日野病院 自動車約9分(8.2km)		
改修の要否	・給湯器が故障しているため、改修が必要です。部屋の中は片付いており、不要な家財道具等はほとんどありません。		
その他特記事項	<p>JR黒坂駅(伯備線)、郵便局、公民館、スーパー、バス停、小学校に徒歩圏内です。和室2間とダイニング(床)の平屋です。現在はトイレが汲み取りですが、下水道に繋げる工事は可能です(下水道完備地域、工事費・下水道加入費必要)。</p> <p>①町外からの移住者(予定、転入後から3年未満の方)②中学生以下の子を扶養している方③年齢が40歳未満の夫婦(どちらか一方で可)、<u>どれかに該当する方は</u>、購入に際し補助金対象となる場合があります。</p> <p>各種補助金制度に関しては、役場 企画政策課(0859-72-0332)までお問い合わせください。</p>		