

物件No.61 ★コンビニ、JR伯備線根雨駅、飲食店まで徒歩圏内の平屋です。



6畳和室5間と8畳フローリング1室、作業部屋（倉庫）あります。

所在地	三谷地区		
最寄駅	JR伯備線根雨駅 徒歩約4分（350m）		
構造	木造平屋建て		
建築年	不明	空き家になった時期	平成29年5月
希望家賃(月)	30,000円		
売却	1,000,000円		
基本情報	水道	水道	町上水道
		下水道	合併浄化槽
	風呂	灯油	
	台所	プロパンガス	
	トイレ	合併浄化槽	
付帯物件等	テレビ	中海テレビの加入(工事含む)が必要です。	
	駐車場	有、車2台分(車庫1台、屋外1台)	
	田・畑	無	
周辺環境	根雨小学校 徒歩約18分(1.4km)		
	日野中学校 自転車約10分(1.5km)		
	日野病院 車約5分(1.5km、バスルートあります。)		
改修の要否	電気・ガス・水道は契約後通してみないとわかりませんが、家屋の大幅な改修は必要なし。		
その他特記事項	<p>国道181号すぐ、JR伯備線沿いに佇む平屋です。線路沿いなので、音で電車の種類がわかるようになるかも！ホタルも生息するスポット、桜並木道が徒歩5分ほどにあります。</p> <p>①町外からの移住者(予定、転入後から3年未満の方)②中学生以下の子を扶養している方③年齢が40歳未満の夫婦(どちらか一方で可)、どれかに該当する方は、購入に際し補助金対象となる場合があります。</p> <p>各種補助金制度に関しては、役場 企画政策課(0859-72-0332)までお問い合わせください。</p>		

平成30年9月