

物件No.52 ★日常に川のせせらぎを聞きながら、電車を眺められる日常があります。



所在地		黒坂地区			
最寄駅		JR伯備線黒坂駅 徒歩約4分 (300m)			
構造		木造二階建て			
建築年		昭和44年4月	空き家になった時期	平成10年	
希望家賃(月)		希望なし	建築面積	約32坪 (約105㎡)	
売却		応相談	延床面積	約36坪 (約120㎡)	
基本情報	水道	水道	町上水道		
		下水道	なし(要接続)		
	風呂	(灯油)※給湯器故障			
	台所	プロパンガス			
	トイレ	汲み取り(和式)			
付帯物件等	テレビ	中海テレビ放送接続工事及び新規加入が必要			
	駐車場	車庫(1台分)			
	田	なし			
	畑	畑が2か所あります。 ・宅地すぐ横:約50坪 ・家から50m先:約84坪			
	倉庫	シャッター付			
周辺環境	 ひのっこ保育所 自動車約9分 (7.5km) 黒坂小学校 徒歩約3分 (200m)				
	日野中学校		自動車約10分 (8.5km、バス通学区内です。)		
	日野病院		自動車約10分 (8.5km)		
					
改修の要否		・給湯器(風呂)の設置が必須			
その他特記事項		・大家さんが頻繁に風通し及び周辺環境を整えています。			
補助金制度等		・以下のいずれかに該当する方は、賃貸・購入に際し補助金対象となる場合があります。 ①町外からの移住者(予定・転入後から3年未満の方) ②中学生以下の子を扶養している方 ③年齢が40歳未満の夫婦世帯(どちらか一方で可) 各種補助金制度に関しては、役場企画政策課(0859-72-0332)までお問合せください。			

令和2年6月