

# 物件No.40 ★根雨中心部より徒歩圏内、田園風景が目の前に広がる

・外観



・内観



所在地		舟場地区	
最寄駅		JR伯備線根雨駅 徒歩約7分	
構造		木造二階建て（6LDK）	
建築年		昭和50年	空き家になった時期 平成27年10月
希望家賃(月)		40,000円	保証金 40,000円(1か月分)
売却		応相談	ペット 不可
基本情報	水道	水道	町上水道
		下水道	無し
	風呂	電気	
	台所	電気	
トイレ	汲み取り		
付帯物件等	テレビ	中海テレビ加入が必要です。	
	駐車場	有（3台分）	
	田・畑	有	
周辺環境	根雨小学校 徒歩約20分（徒歩通学圏内です）		
	日野中学校 自転車約7分		
	日野病院 車約8分		
改修の要否	バスタブの入れ替え、脱衣場・トイレあたりの床の張り替え、 ※給湯器は使用できるかわかりません。		
その他 特記事項	目の前に田畑広がる景色が望めます。町内中心部、根雨から徒歩圏内にあり、アクセスがとても良いです。和室が6部屋あり、畳の状況は良いです。長屋と蔵、畑も敷地内にあります。（他、400M先に別の畑もあります。）		
	町外からの入居者が修繕を行う場合、経費の一部を補助金で賄えます。残っている家財について処分される場合も、補助金をご利用いただけます。 各種補助金に関しては役場企画政策課(0859-72-0332)までお問い合わせください。		

平成30年12月