

物件No.36 ★中心街に車庫付、即入居可能物件です！！！！

・外観



・内観

フローリング1室、和室3室！



所在地	根雨地区		
最寄駅	JR伯備線根雨駅 徒歩約10分		
構造	木造二階建て（4LDK）		
建築年	不明	空き家になった時期	平成29年12月
希望家賃(月)	30,000円	保証金	無
売却	希望なし	ペット	可（屋外）
基本情報	水道	水道	町上水道
		下水道	町下水道
	風呂	電気	
	台所	プロパンガス	
トイレ	水洗		
付帯物件等	テレビ	中海テレビ可能:加入料・月々の利用料金は別途必要	
	駐車場	車庫(車1台分)	
	田・畑	無し	
周辺環境	根雨小学校 徒歩約10分（徒歩通学圏内、約800m）		
	日野中学校 自転車約5分（自転車通学圏内、約900m）		
	日野病院 徒歩約10分 車で約5分（約850m） ※バスルートです。		
改修の要否	主な改修は必要ありません。		
その他特記事項	<p>管理者が町内にいらっしゃる為、不具合が生じた際に直ぐに対応いただけます。役場、JR根雨駅、図書館、地元スーパー、郵便局、銀行等が徒歩約10分圏内にあり便利です。目の前の街道は町駅伝や夏まつり等で賑わいます。</p> <p>①町外からの移住者(予定、転入後3年未満の方)②中学生以下の子を扶養している方③年齢が40歳未満の夫婦(どちらか一方でも可)、<u>どれかに該当する方は</u>、購入に際し補助金対象となる場合があります。</p> <p>各種補助金に関しては役場企画政策課(0859-72-0332)までお問い合わせください。</p>		

平成30年9月